

CRU - 0224/2024

ANEKS nr 2 do Umowa nr WRZP.272.7.2024

na wykonanie zadania

Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej, Orzesze, ul. Szkolna dz. nr 973/227

zawarta w dniu 16.12.2024 r.

między Miastem Orzesze reprezentowanym przez:

Zastępcę Burmistrza Miasta Orzesze - Tomasza Szier

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

Karolem Adamczyk prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą PRBiUT KARBUD Karol Adamczyk z siedzibą ul. Szwedzka 8/25, 25-135 Kielce, NIP: 6572763682, REGON: 382381233. zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

W związku z wnioskiem Wydziału Inwestycji i Remontów z dnia 06.12.2024r. stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego aneksu sporządzono aneks o następującej treści: na podstawie 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.) oraz art. 353¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tj. Dz.U z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890, 1933. poz 1360) zmienia się **Harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy** stanowiący załącznik nr 3 do umowy. Zmieniony harmonogram stanowi załącznik nr 2 do niniejszego aneksu.

§ 2

1. Pozostałe zapisy umowy pozostają bez zmian.
2. Aneks wchodzi w życie z dniem zawarcia.

§ 3

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

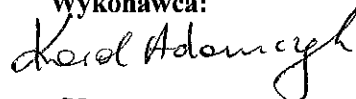
Zamawiający:

Z upoważnienia Burmistrza Miasta
Zastępca Burmistrza



mgr inż. Tomasz Szier

Wykonawca:

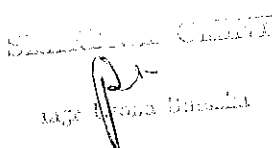


PRBiUT KARBUD Karol Adamczyk

25-135 Kielce ul. Szwedzka 8/25
NIP 657-276-36-82

MIASTO ORZESZE

ul. Św. Wawrzyńca 21, 43-180 Orzesze
NIP 6351834596, REGON 276257653





URZĄD MIEJSKI ORZESZE
Wydział Inwestycji i Remontów
43-180 Orzesze,
ul. Św. Wawrzyńca 21

*Załącznik nr 1 do Aneksu nr 2
dot. zmian WRZP
6.12.2024*

Orzesze, dnia 06.12.2024 r.

**Wydział Rozwoju i Zamówień Publicznych
w miejscu**

W związku z pismem Wykonawcy dotyczącym zmiany harmonogramu rzeczowo finansowego na zadaniu „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej, Orzesze, ul. Szkolna dz. nr 973/227” proszę o przygotowanie aneksu do umowy nr WRZP.272.7.2024 z dnia 04.04.2024r.

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji i Remontów
mgr *[Signature]* Bem

Załączniki:

- pismo Wykonawcy z dnia 02.12.2024r.

PRBiUT KARBUD
Karol Adamczyk
ul. Szwedzka 8/25
25-135 Kielce
NIP: 6572763682

Urząd Miejski w Orzeszu
WPLYNĘŁO
dnia 03.12.2024
L. dz. 36235 NIK
Podpis

Kielce, 02.12.2024r.

Burmistrz Mariusz Oleś
Gmina Miasta Orzesze
ul. Wawrzyńca 21
43-180 Orzesze

Dotyczy: „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej, Orzesze, ul. Szkolna dz. nr 973/227”

Szanowny Panie Burmistrzu,

Działając w imieniu PRBiUT KARBUD Karol Adamczyk (dalej: „Wykonawca”) w związku z zawartą z Gminą Orzesze (dalej: „Zamawiający”) umową nr WRZP.272.7.2024 z dnia 04.04.2024r, wnioskuję o zmianę terminów w harmonogramie rzeczowo finansowym z uwagi na powstałe w wyniku prowadzenia prac opóźnienia spowodowane między innymi warunkami pogodowymi a także przedłużającymi się terminami dostaw materiałów.

Jednocześnie zapewniam, że termin oddania inwestycji do użytkowania nie jest zagrożony i zostanie dotrzymany zgodnie z zawartą umową.

Z poważaniem

PRBiUT KARBUD
Karol Adamczyk
ul. Szwedzka 8/25, 25-135 Kielce
NIP: 657-276-36-82

załączniki:

harmonogram rzeczowo finansowy

Załącznik nr 2 do Analizy nr 2

HARMONOGRAM TERMINOWO-FINANSOWO-RZECZOWY DO UMOWY NR WRZP.272.7.2024

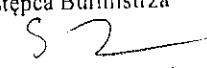
Dot. „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej, Orzesze, ul. Szkolna dz. nr 973/227”

Lp.	RODZAJ ROBÓT	KWOTA NETTO ZŁ	IV.2024	V.2024	VI.2024	VII.2024	VIII.2024	IX.2024	X.2024	XI.2024	XII.2024	I.2025	II.2025	III.2025	IV.2025	V.2025	VI.2025	VII.2025	VIII.2025	IX.2025
	Termomodernizacja szkoły Podstawowej w Orzeszu-Zawadzie	1 353 557,00 zł																		
1,00	Docieplenie ścian kondygnacji nadziemnych wraz z wymianą parapetów zewnętrznych (segment: A,B,C)	467 000,00 zł					94 032,40 zł	25 000,00 zł	25 000,00 zł	25 000,00 zł	25 000,00 zł	125 000,00 zł	125 000,00 zł	22 967,60 zł						
2,00	Wykończenie terenu po wykonaniu prac izolacyjnych ścian fundamentowych	240 000,00 zł							120 000,00 zł				120 000,00 zł							
3,00	Wymiana pokrycia dachu wraz z termomodernizacją dachu (segment:B,C)	351 000,00 zł					49 000,00 zł	51 000,00 zł	51 000,00 zł	100 000,00 zł	100 000,00 zł									
4,00	Docieplenie stropu płętra (segment: A)	85 140,00 zł		45 000,00 zł	40 140,00 zł															
5,00	Naprawa schodów do piwnicy wraz z wymianą zadaszenia nad schodami zewnętrznymi do piwnicy (segment:B)	7 419,00 zł				4 000,00 zł	3 419,00 zł													
6,00	Wymiana daszków nad wejściem głównym do budynku (segment: A,C)	26 920,00 zł				15 000,00 zł	11 920,00 zł													
7,00	Nawlewniki podokienne (segment:A,B,C)	18 500,00 zł				18 500,00 zł														
8,00	Wymiana stolarki okiennej (segment:C)	80 608,00 zł					20 000,00 zł	60 608,00 zł												
9,00	Fotowoltaika	77 000,00 zł															77 000,00 zł			
II	Remont pomieszczeń sanitarnych budynku szkoły w Orzeszu przy ul. Szkolnej	257 000,00 zł																		
1,00	Roboty elektryczne	47 500,00 zł			22 500,00 zł	25 000,00 zł														
2,00	Roboty instalacyjne	170 000,00 zł			25 000,00 zł	35 000,00 zł	110 000,00 zł													
3,00	Roboty budowlane	49 500,00 zł			19 500,00 zł	15 000,00 zł	15 000,00 zł													
III	Rozbudowa Szkoły Podstawowej	6 027 949,00 zł																		
	Roboty budowlane	3 248 249,00 zł																		
1,00	Stan surowy otwarty	1 184 249,00 zł	35 000,00 zł	100 000,00 zł	50 000,00 zł	100 000,00 zł	99 249,00 zł	270 000,00 zł	230 000,00 zł	150 000,00 zł	150 000,00 zł									
2,00	Montaż stolarki i ślusarki zewnętrznej	184 000,00 zł										184 000,00 zł								
3,00	Wykonanie tynków i posadzek	75 000,00 zł										25 000,00 zł	25 000,00 zł	25 000,00 zł						
4,00	Wykończenie ścian i posadzek	781 000,00 zł													370 000,00 zł	370 000,00 zł	41 000,00 zł			
5,00	Montaż stolarki wewnętrznej	189 000,00 zł													189 000,00 zł					
6,00	Elewacja	190 000,00 zł													50 000,00 zł	20 020,00 zł	119 980,00 zł			
7,00	Zagospodarowanie terenu	415 000,00 zł													115 000,00 zł	200 000,00 zł	100 000,00 zł			
8,00	Wypożyczenie	230 000,00 zł															80 000,00 zł			150 000,00 zł
	Roboty instalacji elektrycznej	634 700,00 zł																		
1,00	Zasilanie	78 500,00 zł													78 500,00 zł					
2,00	Oświetlenie	110 000,00 zł													50 000,00 zł	60 000,00 zł				
3,00	Osprzęt	41 200,00 zł															41 200,00 zł			
4,00	Uzupełnienie	15 000,00 zł															15 000,00 zł			
5,00	Instalacja odgromowa	25 000,00 zł													12 500,00 zł	12 500,00 zł				
6,00	Instalacja sieci ethernetowej	62 000,00 zł													35 000,00 zł	27 000,00 zł				
7,00	Domofon	35 000,00 zł														25 000,00 zł	10 000,00 zł			
8,00	PZT	88 500,00 zł														42 500,00 zł	46 000,00 zł			
9,00	Instalacja przyzywowa	75 000,00 zł													41 500,00 zł	33 500,00 zł				
10,00	Pomiary elektryczne i natężenie oświetlenia	4 500,00 zł																	4 500,00 zł	
	Roboty instalacji sanitarnych	1 245 000,00 zł																		
1,00	Instalacja c.o i kotłownia	450 000,00 zł										55 020,00 zł	49 488,79 zł	74 960,00 zł	150 531,21 zł	60 000,00 zł	60 000,00 zł			
2,00	Wentylacja	310 000,00 zł													310 000,00 zł					
3,00	Wod-kan wewnętrzny	215 000,00 zł													140 000,00 zł	35 000,00 zł	40 000,00 zł			
4,00	Wod-kan zewnętrzny	180 000,00 zł					35 020,00 zł	64 980,00 zł	80 000,00 zł											
5,00	Przylacze wodociągowe	90 000,00 zł					10 000,00 zł	45 000,00 zł	35 000,00 zł											
	RAZEM KWOTA NETTO	6 648 536,00 zł	35 000,00 zł	145 000,00 zł	157 140,00 zł	212 500,00 zł	447 640,40 zł	516 588,00 zł	541 000,00 zł	275 000,00 zł	275 000,00 zł	389 020,00 zł	319 488,79 zł	122 927,60 zł	1 642 031,21 zł	886 520,00 zł	684 180,00 zł	46 000,00 zł	4 500,00 zł	150 000,00 zł
	RAZEM KWOTA BRUTTO	8 177 699,28 zł	43 050,00 zł	178 350,00 zł	193 282,20 zł	261 375,00 zł	550 697,69 zł	636 403,24 zł	665 430,00 zł	338 260,00 zł	338 260,00 zł	478 494,60 zł	392 971,21 zł	161 200,96 zł	1 896 698,39 zł	1 089 189,60 zł	718 641,40 zł	56 680,00 zł	5 635,00 zł	184 500,00 zł
	Budżet miasta na rok 2024				1 228 654,89 zł															
	Budżet polski ład rok 2024				0,00 zł															
	Budżet rok 2024				1 228 654,89 zł															
	Budżet polski ład rok 2025													6 891 044,39 zł						
	Budżet rok 2025													6 891 044,39 zł						


PRBiUT KARBUD Karol Adamczyk
25-135 Kielce ul. Szwedzka 8/25
NIP 657-276-36-82

zamawiający

MIASTO ORZESZE
ul. Św Wawrzyńca 21, 43-180 Orzesze
NIP 6351834596, REGON 276257653

Z upoważnienia Burmistrza Miasta
Zastępca Burmistrza

mgr inż. Tomasz Szier